

# Mantenimiento y conservación de los pisos Pietratto Splendore y baldosa Mixtura Piedra Grande.

## Manual de mantenimiento



***El departamento de Investigación y Desarrollo de Almacenes e Industrias Roca S.A.S presenta el manual de mantenimiento y conservación de pisos Pietratto Splendore y baldosa Mixtura Piedra Grande.***

El sostenimiento del brillo en un piso, no es lo mismo que el aseo del mismo. En muchos casos, procesos de aseo tradicionales son enemigos del brillo en el piso. Por lo tanto, tenga en cuenta las siguientes recomendaciones en el sostenimiento de su piso:

1. Efectúe el aseo de su piso con trapero húmedo bien escurrido. Limpie rápidamente los derrames y retire los residuos de líquidos nocivos con agua limpia.
2. No utilice en el aseo de sus pisos detergentes o desinfectantes que contengan soda cáustica ni cloro. La mayoría de estos productos son especificados para el lavado de ropa y en muchos otros recomendados por autoridades sanitarias para la desinfección (hipoclorito). Estos materiales eliminan el brillo y su uso frecuente deteriora el piso.

3. Utilice siempre jabones de PH neutro. El LIMPIADOR MULTIUSOS ROCA es ideal para el aseo diario del piso. El MANTENIMIENTO INTEGRAL ROCA puede ser usado mezclado diariamente con el agua del trapero. No deteriora el piso y le ayuda a mantener el brillo original.
4. Encere su piso semanalmente con CERA AUTOBRILLANTE ROCA, la cual permite su dilución en agua y es antideslizante para evitar accidentes. Este procedimiento mantiene un buen brillo del piso, y lo sella evitando la penetración de líquidos que producirían manchas. Diariamente, use escoba de paño seca. Si dispone de máquina brilladora, use CERA POLIMÉRICA DE USO PROFESIONAL ROCA.
5. En caso de manchas en el piso, procure sacarlas por métodos físicos, evitando el uso de químicos que además de afectar los pisos, disuelven las manchas haciendo que estas penetren en el piso dificultando su eliminación. En caso de manchas más profundas, consulte nuestro departamento de servicios
6. El cristalizado del piso es un proceso que aporta un aspecto ultrabrillante al piso, pero no le proporciona ninguna protección al desgaste ni lo endurece. Este acabado solo se garantiza por un período de seis meses.
7. El SELLADOR POLIMÉRICO DE USO PROFESIONAL ROCA, está especialmente formulado para evitar la penetración de líquidos al piso y hacerlo impermeable. Esto evita que al piso presente manchas por derrames de líquidos indeseables.
8. Una de las grandes ventajas de los pisos ROCA es la posibilidad que brindan al usuario de recuperar su aspecto original y en muchos casos, mejorarlo. consiste en el resane de poros o fisuras, proceso para el cual se requiere el uso de materiales especiales, como lechadas modificadas o resinas y personal entrenado.

***El departamento de servicios de ROCA ofrece mantenimiento y recuperación profesional de pisos con una excelente calidad.***

***Algunas obras se salen de lo rutinario, de lo común, y por tanto es preciso hacer modificaciones a los procedimientos indicados; el departamento técnico de ROCA prestará la asesoría necesaria sobre estos temas y otros relacionados con las baldosas y los embaldosados para hacer los ajustes que se crea convenientes.***